



REGIONE PIEMONTE

Provincia di Torino

COMUNE DI CAMBIANO

PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C.

Parzialmente rielaborato a seguito delle osservazioni "EX OFFICIO" ai sensi della D.G.R. n. 15-5069

Verifica di compatibilità idraulica e idrogeologica ai sensi dell'art. 18 della N.T.A. del P.A.I.

TAVOLA N.

5/AT

OGGETTO :

CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL' IDONEITA' ALL' UTILIZZAZIONE URBANISTICA

SCALA

1:10.000

STUDIO GEOLOGICO:

Dott. Geol. Alberto TISSONI
Dott. Geol. Alberto BENNA
Via Canova,36 10126 Torino
Tel./Fax. 011 696.67.18 - alberto.tissoni@fastwebnet.it



Aggiornamento cartografico: Marzo 2013

Editing: BENNA Dott. Alberto

Data revisioni:

Dic. 2011 Marzo 2005

LEGENDA DEI SIMBOLI

- Confine comunale
- Pozzi ad uso idropotabile

Delimitazione delle fasce di esondabilità individuate dal P.A.I.

- Fascia A
- Fascia B
- Fascia C
- Fascia B di progetto

Simbologia della dinamica fluviale

- Corsi d'acqua demaniali
- Corsi d'acqua non demaniali
- Corsi d'acqua demaniali e non demaniali intubati
- Canalizzazioni artificiali
- Ristagni d'acqua

Simbologia delle fasce di rispetto

- Limite della zona di rispetto per i pozzi ad uso idropotabile (ZR-200 m)
- Limite della zona di rispetto al lotto di discarica R.S.U.
- Limite della fascia di rispetto per gli invasi

LEGENDA DELLE CLASSI DI EDIFICABILITA'

Strade e infrastrutture viarie poggianti su rilevati morfologici significativi.

	PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA	UTILIZZAZIONE URBANISTICA
CLASSI	TRASCURABILE	Nessuna limitazione nelle scelte urbanistiche.
	<p>Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non imporre limitazioni alle scelte urbanistiche; gli interventi, sia pubblici che privati, sono consentiti nelle rispetto delle prescrizioni del D.M. 14/01/2008.</p>	
	MODERATA	
CLASSI	<p>Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione e il rispetto di modesti accorgimenti tecnici.</p>	L'utilizzazione urbanistica è subordinata alla realizzazione e al rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livelli di norme di attuazione ispirate a D.M. 14/01/2008 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intorno significativo circostante.
	<p>Porzioni di territorio caratterizzate da bassa pericolosità geomorfologica (classe II s.s.)</p>	
	<p>Porzioni di territorio caratterizzate da una falda freatica il cui livello piezometrico è prossimo al piano campagna.</p>	
CLASSI	<p>Porzioni di territorio caratterizzate da un'accentuata attività (>5') e da diffusi fenomeni di ruscellamento superficiale.</p>	Aree inidonee a nuovi insediamenti.
	ELEVATA	
	<p>Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti</p>	
CLASSI	<p>Settori di competenza della dinamica fluviale del fiume Banna; aree inondabili da pericolosità moderata, elevata e molto elevata; aree ricadenti all'interno delle fasce di rispetto dei corsi d'acqua (R.D. 523/1904)</p>	In assenza di interventi di risanamento territoriale di carattere pubblico, saranno consentite solo trasformazioni che non aumentino il carico antropico. Nuove opere o costruzioni saranno ammesse solo a seguito dell'attuazione degli interventi di risanamento e dell'avvenuta eliminazione e/o riduzione della pericolosità.
	<p>Porzioni di versante soggette a fenomeni gravitativi Fa e Fq</p>	
	<p>Aree di stoccaggio di R.S.U.</p> <p>Aree di cava</p>	
CLASSI	<p>Porzioni di territorio edificate nelle quali elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di risanamento territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente</p>	<p>A seguito della realizzazione delle opere di risanamento sarà possibile la realizzazione di nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti (Classe IIIb s.s.).</p> <p>A seguito della realizzazione delle opere di risanamento sarà possibile solo un modesto incremento del carico antropico. Da escludersi la realizzazione di nuove unità abitative e completamenti.</p>
	<p>A seguito della realizzazione delle opere di risanamento sarà possibile la realizzazione di nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti (Classe IIIb s.s.).</p>	
	<p>A seguito della realizzazione delle opere di risanamento sarà possibile solo un modesto incremento del carico antropico. Da escludersi la realizzazione di nuove unità abitative e completamenti.</p>	

