

COMUNE DI CAMBIANO



Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO AREA TECNICA OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE

N.ro Registro Generale 394 del 17/12/2024

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE CATEGORIA C1 - NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la deliberazione della G.C. n. 4 in data 10/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per il Triennio 2024-2026;

Adotta la seguente DETERMINAZIONE:

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN
LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE CATEGORIA C1 -
NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

Premesso che:

- con determinazione n. 347 del 26/11/2024 si stabiliva di procedere a ulteriore esperimento di procedura ad evidenza pubblica con il criterio di cui agli artt. n. 73 lettera c e n. 76 comma 2 del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i. per all'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Cambiano - Via Cavour n. 4/d identificato al Catasto Edilizio Urbano Foglio 10 N. 180 sub 16 Cat. C/1 Classe 3 superficie lorda pari a mq. 49,50 con un canone mensile di locazione a base di gara di €. 360,00;
- dal 29/11/2024 al 16/12/2024 veniva pubblicato all'Albo Pretorio on-line (pubblicazione n. 984/2024), sul sito internet del Comune nelle sezioni bandi e gare ed eventi e news, l'avviso di procedura aperta indetta per il giorno 18/12/2024 alle ore 10,00; che tale Avviso di Procedura aperta veniva altresì pubblicato per estratto negli appositi spazi pubblici comunali;
- la gara stessa è condizionata dalle seguenti clausole:
 - a. aggiudicazione a favore del concorrente che avrà offerto il corrispettivo mensile più alto, rispetto al canone di locazione posto a base di gara (artt. 73 lett. C) e 76 comma 2 del R.D. 23/05/1924 n. 827 e s.m.i.)
 - b. aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché ritenuta valida;
 - c. presentazione delle offerte con piego sigillato ed entro le ore 13,00 del giorno 16/12/2024;
- la seduta pubblica di aggiudicazione è stata fissata nell'avviso alle ore 10.00 del giorno 18/12/2024;

Considerato quanto sopra esposto, occorre procedere alla nomina della commissione di gara.

La stessa sarà composta da n. 3 commissari, come di seguito indicati:

DATTOLA Dott.ssa Daniela	Resp. Serv. Amministrativo - Funzionario Amm.vo - Presidente
SMERIGLIO Dott.ssa Susanna	Responsabile Serv. Finanziario - Funzionario Amm.vo- Contabile

I membri della Commissione dovranno produrre, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, apposita dichiarazione attestante:

- di non aver concorso in qualità di membro/a delle commissioni giudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
- di non trovarsi, con riferimento ai/alle concorrenti in gara, in situazioni di conflitto di interesse per rapporti di coniugio, parentela o affinità o pregressi rapporti professionali o altro interesse anche non patrimoniale, nonché di non trovarsi in situazioni di incompatibilità, tenuto anche conto delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c ed in generale delle disposizioni del codice di comportamento del Comune di Cambiano;
- di non aver riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale.

Dato atto che si attesta, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, l'assenza di conflitto di interessi;

DETERMINA

Di dare atto che quanto riportato nella premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di nominare i componenti della Commissione di Gara che, in seduta pubblica, dovrà provvedere all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni dell'Avviso di procedura ad evidenza pubblica costituente allegato alla determinazione n. 347 del 26/11/2024 di indizione della procedura;

Di designare, quali membri della Commissione:

DATTOLA Dott.ssa Daniela	Resp. Serv. Amministrativo – Funzionario Amm.vo – Presidente
SMERIGLIO Dott.ssa Susanna	Responsabile Serv. Finanziario – Funzionario Amm.vo- Contabile
GALLO Gabriella	Istruttore Amm.vo – Serv. Amm.vo con mansioni anche di segretario;

Di dare atto altresì che il presente provvedimento non comporta spese in quanto non è previsto alcun compenso;

Di disporre che la composizione della Commissione di gara ed i curricula dei componenti vengano pubblicati sulla pagina Internet dedicata alla procedura di cui trattasi.

Attestazione in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.

147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.

Parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Il Responsabile del Servizio
DOSSOLA ANDREA

(Documento firmato digitalmente)



COMUNE DI CAMBIANO

Città Metropolitana di Torino

Ufficio proponente: OPERE PUBBLICHE

N.ro Registro Generale 394/2024 del 17/12/2024

Oggetto: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE CATEGORIA C1 - NOMINA COMMISSIONE DI GARA.
--

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale online per quindici giorni consecutivi con decorrenza odierna.

Li, 18/12/2024

Il Responsabile del Serv. Amm.vo

Dattola Daniela

*(Documento originale firmato
digitalmente)*