

COMUNE DI CAMBIANO



Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO AREA AMMINISTRATIVA DETERMINAZIONE

N.ro Registro Generale 180 del 27/05/2026

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE AD USO NON ABITATIVO - BOX AUTO - II ESPERIMENTO
PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA - NOMINA COMMISSIONE DI GARA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la deliberazione della G.C. n. 5 in data 14/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il Triennio 2026-2028;

Adotta la seguente DETERMINAZIONE:

Premesso che:

- il Comune è proprietario di immobili adibiti ad uso non abitativo – box auto siti in Vicolo Peinelli;
- attualmente risultano non locati n. 2 box auto così indentificati:
 - a) box auto n. 1 Catasto Edilizio Urbano al Foglio 10 Part. N. 180 Sub 8 Cat. C/6 Classe 3;
 - b) box auto n. 11 Catasto Edilizio Urbano Foglio 10 Part. N. 180 Sub 35 Cat. C/6 Classe 3;
- con determinazione n. 129 in data 16/04/2026 si stabiliva di procedere al 2° esperimento di procedura ad evidenza pubblica con il criterio di cui agli artt. n. 73 lettera c e n. 76 comma 2 del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i. per all'assegnazione in locazione degli immobili sopra descritti, con un canone di locazione a base di gara pari ad €. 78,65 mensili;
- con la medesima determinazione si dava atto che l'Avviso di procedura ad evidenza pubblica e lo schema di contratto di locazione sono quelli già approvati con determinazione del Responsabile del servizio Amministrativo n. 384 del 12/12/2025;
- il suddetto avviso di procedura pubblica, in data 21/04/2026, veniva pubblicato: all'Albo Pretorio on-line (pubbl. n. 309/2026), sul sito internet del Comune nelle sezioni bandi e gare ed eventi e news e per estratto negli appositi spazi pubblici comunali;
- la seduta pubblica di aggiudicazione è stata fissata, nell'avviso di cui sopra, alle ore 10,00 del giorno 28/05/2026, sotto la presidenza del Responsabile del Servizio Amministrativo;

Richiamato il Decreto sindacale n. 15 in data 30/12/2025 con il quale veniva conferito, per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione alla Dott.ssa Dattola Daniela, Funzionario amministrativo, area dei Funzionari e delle Elevate qualificazioni in servizio presso il Servizio Amministrativo, e altresì nominato sostituto, in caso di assenza o di impedimento del Responsabile di cui sopra, la Dott.ssa Susanna Smeriglio funzionario amministrativo - contabile, area dei funzionari e delle Elevate qualificazioni in servizio presso il Servizio Finanziario - Tributi;

Considerato che non sussistono le cause di astensione previste dal Codice di comportamento dei dipendenti comunali approvato con deliberazione della G.C. n. n.

134 del 30/10/2024, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

Preso atto di quanto sopra esposto, alla luce della professionalità ed esperienze pregresse e avendo acquisito per le vie brevi la loro disponibilità, occorre procedere alla nomina e designazione dei componenti della Commissione Giudicatrice e precisamente:

- Presidente: SMERIGLIO Susanna - Funzionario amministrativo - contabile, area dei funzionari e delle Elevate qualificazioni in servizio presso il Servizio Finanziario - Tributi;
- Componente: DOSSOLA Andrea - Funzionario Tecnico - Responsabile Serv. Tecnico OO.OO.;
- Componente: GALLO Gabriella - Istruttore Amministrativo - Serv. Amm.vo con funzioni anche di segretario verbalizzante;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice;

D E T E R M I N A

Di dare atto che quanto riportato nella premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di nominare i componenti della Commissione Giudicatrice che in seduta pubblica, dovrà provvedere all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni dell'avviso di procedura pubblica così come approvato con determinazione n. 129/2026 in data 16/04/2026, designando:

- Presidente: SMERIGLIO Susanna - Funzionario amministrativo - contabile, area dei funzionari e delle Elevate qualificazioni in servizio presso il Servizio Finanziario - Tributi;
- Componente: DOSSOLA Andrea - Funzionario Tecnico - Responsabile Serv. Tecnico OO.OO.;
- Componente: GALLO Gabriella - Istruttore Amministrativo - Serv. Amm.vo con funzioni anche di segretario verbalizzante;

Di prendere atto che:

- il Comune non corrisponderà gettone di presenza per l'incarico di componente della Commissione, in quanto rientrante nell'ambito dei compiti e mansioni di servizio;
- verrà data comunicazione della presente nomina ai componenti la Commissione Giudicatrice;
- i componenti la Commissione dovranno dichiarare l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione;
- i curricula dei componenti la Commissione, verranno pubblicati secondo le vigenti disposizioni normative.

Attestazione in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa,
ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.

Parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Il Responsabile del Servizio

DATTOLA DANIELA

(Documento firmato digitalmente)



COMUNE DI CAMBIANO
Città Metropolitana di Torino

Ufficio proponente: SEGRETERIA - SCUOLA - SERVIZI SOCIALI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

N.ro Registro Generale 180 del 27/05/2026

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AD USO NON ABITATIVO – BOX AUTO - II ESPERIMENTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA – NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

Attestazione in merito alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Contabile**.

Addì, 27/05/2026

Il Responsabile del Servizio
Smeriglio Susanna
(Documento originale firmato digitalmente)