

DICHIARAZIONE VARIAZIONI DELLA COLTURA

Con questo modello il Contribuente può segnalare le variazioni della coltura praticata su una particella di terreno, rispetto a quella censita nella banca dati del catasto.

Io sottoscritto/a POSSOLA Ing. Andrea,
nato/a a TORINO il 20.04.1976, residente a CAMBIANO prov. TO,
in Via IV Novembre n. 15,
codice fiscale DSSNDR76D20L249P, telefono 011-9441616,
email feroni pubblici@comune.cambiano.to.it,
documento di identità: tipo Carta d'identità n° CA711632N,
rilasciato da Comune di Cambiano il 14.05.2026,

da compilare solo in caso di persona giuridica

in qualità di Responsabile opere pubbliche della società (Ragione sociale) COMUNE DI CAMBIANO (O),
con sede in CAMBIANO via Piazza Vittorio Veneto n. 9,
codice fiscale della società 01497290013

in qualità di ☒ Titolare di diritto reale
☐ Conduttore

come risulta dal contratto n. _____ del ____/____/____ data scadenza _____ registrato all'ufficio
_____ sede _____ atto n. _____ volume _____
_____ data ____/____/____

chiedo

la modifica della coltura catastale per le seguenti particelle site nel Comune di CAMBIANO

A MODIFICA DELLA DESTINAZIONE DELLE COLTURE (vedi istruzioni per la compilazione in fondo al modello)											
Dati dichiarati						Dati di classamento					
N.	Particelle			Superficie (m²) ha. a. ca	Potenzialità Irrigua	Avvicendamento Culturale	Qualità	Cl.	Reddito in Euro		Deduzione Attribuita
	Foglio	Particella	Sub/ Porz.						Dominicale	Agrario	
	<u>12</u>	<u>1450</u>		<u>197</u>	<u>NO</u>		<u>ORTO</u>				
									RISERVATO ALL'UFFICIO		

B	MOTIVO DELLA DICHIARAZIONE (vedi istruzioni per la compilazione in fondo al modello):
OSSERVAZIONI:	<i>Si richiede la variazione colturale da FODACCERT 2 ORTO</i>

Luogo e data CAMBIANO 10 LUG. 2025

Firma Andrea Donato



delego

il/la signor/a CONIGLIO Geom Luca

documento di identità: tipo Carta d'identità n° CA 72328WW

rilasciato da Comune di Cambiano il 02.10.2025

a presentare la dichiarazione e a ricevere la notifica dei dati reddituali attribuiti dall'ufficio.

Luogo e data CAMBIANO 10 LUG. 2025

Firma Andrea Donato



SEZIONE RISERVATA ALL'UFFICIO

Data _____

Prot. _____

L'incaricato _____

Istruzioni per la compilazione

Questo modello va compilato in duplice copia da chi intende comunicare la variazione di coltura su una o più particelle di terreno di sua proprietà. Nel caso di più proprietari, la dichiarazione può essere presentata da uno solo di essi.

QUADRO A:

Potenzialità irrigua: riportare SI se il terreno ha disponibilità di acqua per irrigare (es.: un pozzo, una canaletta d'irrigazione, altro), NO se il terreno non dispone di acqua per l'irrigazione.

Avvicendamento colturale: indicare "ortivo" o "seminativo" in caso di coltura di tipo ortivo o seminativo. Nel caso in cui non vi sia alternanza, indicare "assente".

Qualità: indicare il nuovo tipo di coltura scelta tra quelle catastali.

QUADRO B:

Motivo della variazione: indicare una tra le seguenti motivazioni:

- Variazione di qualità
- Variazione della destinazione
- Richiesta della variazione di classe in aumento
- Richiesta della variazione di classe in diminuzione.

Osservazioni: riportare le informazioni utili, in particolare nei casi di variazione di classe in diminuzione

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/07/2026

Dati della richiesta	Comune di CAMBIANO (Codice: B462)
Catasto Terreni	Provincia di TORINO Foglio: 12 Particella: 1450

INTESTATO

1	COMUNE DI CAMBIANO sede in CAMBIANO (TO)	01497290013*	(1) Proprietà 1000/1000
---	--	--------------	-------------------------

Unità immobiliare dal 01/07/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	12	1450		-	FU D ACCERT	01 97				FRAZIONAMENTO del 01/07/2026 Pratica n. TO0252698 in atti dal 01/07/2026 presentato il 01/07/2026 (n. 252698.1/2026)
Partita										
Notifica										
Annotazioni				di immobile: SR						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio: 12 Particella: 364 ; Foglio: 12 Particella: 1451 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/2026

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CAMBIANO sede in CAMBIANO (TO)				01497290013*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				FRAZIONAMENTO del 01/07/2026 Pratica n. TO0252698 in atti dal 01/07/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3007647.01/07/2026 presentato il 01/07/2026 (n. 252698.1/2026)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	12	364		-	FU D ACCERT	02 68				Impianto meccanografico del 01/12/1977

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/07/2026

Notifica		Partita	511		
----------	--	---------	-----	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CAMBIANO sede in CAMBIANO (TO)	01497290013*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 01/07/2026
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/12/1977			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



3-Lug-2026 10:16:58

Protocollo pratica T83784/2026

Scala originale: 1:1500
Dimensione cornice: 582.000 x 414.000 m.

Comune: (TO) CAMBIANO
Foglio: 12

N=600

R=-200

1 Particella: 1450

COMUNE DI CAMBIANO

Proprietà: **COMUNE DI CAMBIANO**

Ubicazione: **Via Lame – CAMBIANO**

Dati Catastali: **Foglio 12 particella 1450**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 1



FOTO 2



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/07/2026

Dati della richiesta	Comune di CAMBIANO (Codice:B462)
Catasto Terreni	Provincia di TORINO
	Foglio: 12 Particella: 1450

INTESTATO

1	COMUNE DI CAMBIANO sede in CAMBIANO (TO)	01497290013*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 20/07/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	12	1450		-	VIGNETO 1	01 97		Euro 2,54	Euro 1,63	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/07/2026 Pratica n. TO0282354 in atti dal 20/07/2026 MOD. 26 - Pratica n. TO0277457 del 2026 (n. 111648.1/2026)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: SR; di stadio: Variazione su istanza di parte del 16/07/2026 acquisita agli atti al prot. n. TO0277457 del 2026 QUALITA' PARIFICATA A ORTO						

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/07/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	12	1450		-	FU D ACCERT	01 97				FRAZIONAMENTO del 01/07/2026 Pratica n. TO0252698 in atti dal 01/07/2026 presentato il 01/07/2026 (n. 252698.1/2026)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: SR							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:12 Particella:364 ; Foglio:12 Particella:1451 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/07/2026

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/2026

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CAMBIANO sede in CAMBIANO (TO)	01497290013*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 01/07/2026 Pratica n. TO0252698 in atti dal 01/07/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3007647.01/07/2026 presentato il 01/07/2026 (n. 252698.1/2026)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	12	364		-	FU D ACCERT	02 68				Impianto meccanografico del 01/12/1977
Notifica						Partita	511			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CAMBIANO sede in CAMBIANO (TO)	01497290013*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 01/07/2026
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/12/1977			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.